

# オープンハウス 1/28(土)・29(日) 10:00▶17:00

ゆめタウン邑久まで徒歩9分(650m)! 利便性良好!  
★邑久小・邑久中学校区

新築 瀬戸内市 邑久町百田  
①号棟 2,980万円

●所在/瀬戸内市邑久町百田●構造/木造2階建て●築年月/令和4年11月●学区/邑久小、邑久中●道路/角地、東側11.1m、北側6.9m●交通/邑久駅まで徒歩9分(650m)●バス/ゆめタウン、邑久駅まで徒歩9分(650m)●駐車場/2台(1台は車庫)●付帯/対面式キッチン、駐車場4台●引渡/相談●取引価格/特約

●国土交通大臣(第)第4315号 ●岡山県知事(第)第22949号(有限会社 ル・アージュ) ●東京都江戸区藤原1343-5

トータテ住宅販売株式会社 岡山営業所 ☎0120-516-777

## 岡山市南区 妹尾

### 妹尾 瀬戸内市 邑久町 尾張

2会場同時開催  
構造体感見学会  
随時開催中

見学ご希望の日時を電話またはホームページよりご予約ください。(平日可)

見学会情報・予約フォームはこちら

見学会の日時表

090-5254-3456(高雄)

完全予約制

Ua値0.3以下、C値0.2以下の高気密・高断熱住宅

高性能住宅をご検討の方は、どのような仕様・素材を使っているのか、建物の中身をじっくりご覧ください。

建設業許可/岡山県知事(第)第22949号(有限会社 ル・アージュ) ●東京都江戸区藤原1343-5

木と土と暮らす木創 ☎086-428-6476

## 瀬戸内市 邑久町尾張 JR邑久駅まで徒歩15分!

ブルーラインへも近く(1,100m)交通利便性良好!  
★ハローズまで徒歩10分(750m) ★邑久小学校まで徒歩12分(900m)

生活施設充実

瀬戸内市 邑久町尾張  
建設条件なし 844.8万円~996.6万円 全13区画

●所在/瀬戸内市邑久町尾張●地目/宅地●都市計画/区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●学区/邑久小、邑久中●交通/JR邑久駅まで徒歩15分(900m)●バス/ゆめタウン、邑久駅まで徒歩15分(900m)●駐車場/2台(1台は車庫)●付帯/対面式キッチン、駐車場4台●引渡/相談●取引価格/特約

●岡山県知事(第)第1241号 ●岡山県東区金岡東町2丁目9-18

株式会社 西大寺商事 ☎086-942-5244

## JR長船駅まで徒歩9分! ミサワホーム施工の4K平屋建!

★小学小学校徒歩11分(850m)!

長船町福岡  
建設条件なし 809.75万円

●所在/瀬戸内市長船町福岡●地目/宅地●都市計画/区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●学区/長船小●交通/JR長船駅まで徒歩9分(850m)●バス/ゆめタウン、長船駅まで徒歩11分(850m)●駐車場/2台(1台は車庫)●付帯/対面式キッチン、駐車場4台●引渡/相談●取引価格/特約

●岡山県知事(第)第1241号 ●岡山県東区金岡東町2丁目9-18

株式会社 西大寺商事 ☎086-942-5244

## 瀬戸内市 長船町福岡 JR長船駅まで徒歩9分!

閑静な住宅街 1,580万円

●所在/瀬戸内市長船町福岡●地目/宅地●都市計画/区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●学区/長船小●交通/JR長船駅まで徒歩9分(850m)●バス/ゆめタウン、長船駅まで徒歩11分(850m)●駐車場/2台(1台は車庫)●付帯/対面式キッチン、駐車場4台●引渡/相談●取引価格/特約

●国土交通大臣(第)第4315号 ●岡山県知事(第)第22949号(有限会社 ル・アージュ) ●東京都江戸区藤原1343-5

株式会社 プライムホーム ☎0869-26-8811

## 太陽光発電10kw搭載! 築浅中古住宅!

全居室南向き! 日当たりの良い4LDK!  
JR和気駅まで徒歩11分と利便性良好!

和気郡 和気町尺所 2,380万円

●所在/和気郡和気町尺所●地目/宅地●都市計画/区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●学区/和気小●交通/JR和気駅まで徒歩11分(850m)●バス/ゆめタウン、和気駅まで徒歩11分(850m)●駐車場/2台(1台は車庫)●付帯/対面式キッチン、駐車場4台●引渡/相談●取引価格/特約

●岡山県知事(第)第2818号 ●岡山県北東区今丁4丁目1-1

HOUSE LABO/株式会社 ハウスラボ ☎086-250-6145

## JR西片上駅徒歩2分! 敷地面積約223坪!

★店舗+住宅向け!

備前市 西片上 800万円

●所在/備前市西片上●地目/宅地●都市計画/区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●学区/西片上小●交通/JR西片上駅まで徒歩2分(200m)●バス/ゆめタウン、西片上駅まで徒歩2分(200m)●駐車場/2台(1台は車庫)●付帯/対面式キッチン、駐車場4台●引渡/相談●取引価格/特約

●岡山県知事(第)第5118号 ●岡山県中野区元町6-4

小谷野殖産株式会社 ☎086-206-4177

## 瀬戸町江尻 JR瀬戸駅まで徒歩16分!

江西小学校徒歩4分! サ・ビッグ平島店徒歩15分!

岡山市 東区 瀬戸町江尻 4,330万円

●所在/岡山市東区瀬戸町江尻●地目/宅地●都市計画/区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●学区/江西小●交通/JR瀬戸駅まで徒歩16分(1,200m)●バス/ゆめタウン、瀬戸駅まで徒歩16分(1,200m)●駐車場/2台(1台は車庫)●付帯/対面式キッチン、駐車場4台●引渡/相談●取引価格/特約

●岡山県知事(第)第2613号 ●岡山県東区南古郡485-2

有限会社 平島不動産 ☎086-297-5166

## 敷地面積 約85坪! 日当たり良好

瀬戸内市 邑久町下笠加 641万円

●所在/瀬戸内市邑久町下笠加●地目/宅地●都市計画/区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●学区/邑久小●交通/邑久駅まで徒歩27分(2,300m)●バス/ゆめタウン、邑久駅まで徒歩27分(2,300m)●駐車場/2台(1台は車庫)●付帯/対面式キッチン、駐車場4台●引渡/相談●取引価格/特約

●岡山県知事(第)第2613号 ●岡山県東区南古郡485-2

有限会社 平島不動産 ☎086-297-5166

## 敷地面積約72坪! マックスバリュ 徒歩13分!(1,100m)

赤磐市 桜が丘東1丁目 398万円

●所在/赤磐市桜が丘東1丁目●地目/宅地●都市計画/区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●学区/桜が丘東1小●交通/マックスバリュまで徒歩13分(1,100m)●バス/ゆめタウン、桜が丘東1駅まで徒歩13分(1,100m)●駐車場/2台(1台は車庫)●付帯/対面式キッチン、駐車場4台●引渡/相談●取引価格/特約

●岡山県知事(第)第2044号 ●赤磐市日吉木590

東本地所株式会社 ☎086-958-3131

## 瀬戸内市 長船町土師 充実した周辺環境と静かな住みやすさ

★子育て世代が安心して暮らせる分譲地

★全区画、広々とした敷地面積 約58坪~約72坪!

瀬戸内市 長船町土師 建設条件なし 699万円~906.875万円

●所在/瀬戸内市長船町土師●地目/宅地●都市計画/区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●学区/長船小●交通/JR長船駅まで徒歩20分(1,600m)●バス/ゆめタウン、長船駅まで徒歩20分(1,600m)●駐車場/2台(1台は車庫)●付帯/対面式キッチン、駐車場4台●引渡/相談●取引価格/特約

●岡山県知事(第)第1241号 ●岡山県東区金岡東町2丁目9-18

株式会社 西大寺商事 ☎086-942-5244

## 赤磐市 町苅田 生活施設充実のエリア!

石相小学校徒歩15分!(1,183m) 天満屋ハピーズ赤坂店徒歩8分!

赤磐市 町苅田 3,160万円

●所在/赤磐市町苅田●地目/宅地●都市計画/区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●学区/石相小●交通/石相駅まで徒歩15分(1,183m)●バス/ゆめタウン、石相駅まで徒歩15分(1,183m)●駐車場/2台(1台は車庫)●付帯/対面式キッチン、駐車場4台●引渡/相談●取引価格/特約

●岡山県知事(第)第2044号 ●赤磐市日吉木590

東本地所株式会社 ☎086-958-3131

## 空間デザイン住宅 Soraie ソライエ

高気密・高断熱の高性能住宅

岡山市南区浦安 Soraieコンセプトハウス

冬の間見学会開催 3月未だ期間限定

【10:00-17:00】・1時間1組限定のご案内・弊社事務所にお越しくださいのご案内となります。

高性能を生かして、家事動線や生活動線を繋ぎワンフロアに。 Ua値0.44 C値0.2

高性能とワンフロアで空間をついでやすく快適な「大人カワイイ」シンプル住宅

見学会のご予約 コンセプトハウスの見どころはこちら

ご予約はお電話・お問合せフォームよりお待ちしております。(ソライエホームページ) https://soraie-design.com

空間デザイン住宅 Soraie(有)まきび住建 ☎086-264-3133

## 瀬戸内市邑久町 土地情報

グリーンビレッジ邑久1期(下笠加) JR邑久駅まで徒歩15分! 邑久小学校まで徒歩12分!(960m)

売地 ④号地 734万円 全13区画

●所在/瀬戸内市邑久町下笠加●地目/宅地●都市計画/区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●学区/邑久小●交通/邑久駅まで徒歩15分(960m)●バス/ゆめタウン、邑久駅まで徒歩12分(960m)●駐車場/2台(1台は車庫)●付帯/対面式キッチン、駐車場4台●引渡/相談●取引価格/特約

●岡山県知事(第)第22949号(有限会社 ル・アージュ) ●東京都江戸区藤原1343-5

東本地所株式会社 ☎086-958-3131

## 瀬戸内市 長船町土師 建設条件なし 699万円~906.875万円

★子育て世代が安心して暮らせる分譲地

★全区画、広々とした敷地面積 約58坪~約72坪!

瀬戸内市 長船町土師 建設条件なし 699万円~906.875万円

●所在/瀬戸内市長船町土師●地目/宅地●都市計画/区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●学区/長船小●交通/JR長船駅まで徒歩20分(1,600m)●バス/ゆめタウン、長船駅まで徒歩20分(1,600m)●駐車場/2台(1台は車庫)●付帯/対面式キッチン、駐車場4台●引渡/相談●取引価格/特約

●岡山県知事(第)第1241号 ●岡山県東区金岡東町2丁目9-18

株式会社 西大寺商事 ☎086-942-5244

## 赤磐市 町苅田 生活施設充実のエリア!

石相小学校徒歩15分!(1,183m) 天満屋ハピーズ赤坂店徒歩8分!

赤磐市 町苅田 3,160万円

●所在/赤磐市町苅田●地目/宅地●都市計画/区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●学区/石相小●交通/石相駅まで徒歩15分(1,183m)●バス/ゆめタウン、石相駅まで徒歩15分(1,183m)●駐車場/2台(1台は車庫)●付帯/対面式キッチン、駐車場4台●引渡/相談●取引価格/特約

●岡山県知事(第)第2044号 ●赤磐市日吉木590

東本地所株式会社 ☎086-958-3131

## 瀬戸内市 邑久町山田庄 JR邑久駅まで徒歩10分!

通勤通学に便利な立地! 間口約11m・4台並列駐車可能!

瀬戸内市 邑久町山田庄 968万円

●所在/瀬戸内市邑久町山田庄●地目/宅地●都市計画/区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●学区/邑久小●交通/JR邑久駅まで徒歩10分(900m)●バス/ゆめタウン、邑久駅まで徒歩10分(900m)●駐車場/4台●付帯/対面式キッチン、駐車場4台●引渡/相談●取引価格/特約

●岡山県知事(第)第1241号 ●岡山県東区金岡東町2丁目9-18

株式会社 西大寺商事 ☎086-942-5244

## 岡山市東区 西大寺中野本町 全4区画 新規分譲開始!

西大寺小学校徒歩5分!(400m) 天満屋ハピータウン 西大寺店徒歩6分!(450m)

岡山市 東区 西大寺中野本町 1,230万円~1,280万円

●所在/岡山市東区西大寺中野本町●地目/宅地●都市計画/区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●学区/西大寺小●交通/JR西大寺駅まで徒歩5分(400m)●バス/ゆめタウン、西大寺駅まで徒歩6分(450m)●駐車場/2台(1台は車庫)●付帯/対面式キッチン、駐車場4台●引渡/相談●取引価格/特約

●岡山県知事(第)第2613号 ●岡山県東区南古郡485-2

有限会社 アジアホーム ☎0869-24-1330